

**MESTNE STORITVE,
JAVNO PODJETJE ZA UREJANJE MESTA, d.o.o.
NOVA GORICA**



LETNO POROČILO ZA LETO 2024

Nova Gorica, april 2025

KAZALO

1 PREDSTAVITEV DRUŽBE.....	3
1.1 ORGANIZACIJA PODJETJA	
1.2 DEJAVNOST PODJETJA	
2 RAČUNOVODSKO POROČILO	5
2.1 BILANCA STANJA na dan 31. 12. 2024	
2.1.1 Pojasnila k bilanci stanja	
2.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA od 1. 1. - 31. 12. 2024	
2.2.1 Splošna pojasnila	
2.2.2 Struktura izkaza poslovnega izida	
2.3 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA PO DEJAVNOSTIH od 1. 1. - 31. 12. 2024	
2.3.1 Izkaz poslovnega izida za GJS UPRAVLJANJE IN UREJANJE JAVNIH PARKIRIŠČ za leto 2024	
2.3.2 Izkaz poslovnega izida za GJS UPRAVLJANJE IN UREJANJE MESTNE TRŽNICE za leto 2024	
2.3.3 Izkaz poslovnega izida za GJS OGLAŠEVANJA za leto 2024	
2.3.4 Izkaz poslovnega izida za GJS UREJANJE IN ČIŠČENJE JAVNIH SANITARIJ za leto 2024	
2.3.5 Izkaz poslovnega izida za OSTALA DEJAVNOST za leto 2024	
3 POSLOVNO POROČILO	29
3.1 Zadovoljstvo uporabnikov	
3.2 Upravljanje s tveganji	
3.3 Poročilo o izvajanju dejavnosti	
3.4 Upravljanje s kadri	
3.5 Družbena odgovornost	
4 POJASNILA K IZKAZOM ZA LETO 2024.....	36

1 PREDSTAVITEV DRUŽBE

Družba Mestne storitve je bila v skladu z Aktom o ustanovitvi z dne 26.07.2000 ustanovljena kot klasična gospodarska družba. V sodni register je bila vpisana 21.12.2000 z osnovnim kapitalom 10.000.000,00 SIT - 41.729,26 EUR in takrat tudi začela s poslovanjem. Ustanovitelj družbe je Mestna občina Nova Gorica s 100 % lastniškim deležem (sklep št. 300-02-6/99 z dne 13. 4. 2000). Dne 04.12.2003 je župan Mestne občine Nova Gorica podpisal Akt o ustanovitvi Javnega podjetja Mestne storitve, javnega podjetja za urejanje mesta, d.o.o., Nova Gorica. S tem aktom se je izvršilo preoblikovanje družbe Mestne storitve v javno podjetje. Mestni svet Mestne občine Nova Gorica je na seji decembra 2012 potrdil spremembo Akta o ustanovitvi družbe, kateri je bil usklajen z veljavno zakonodajo. Sočasno je bila dejavnost družbe usklajena z veljavno Uredbo o standardni klasifikaciji dejavnosti kakor tudi dopolnjena z novimi dejavnostmi

Višina osnovnega kapitala ostaja 10.000.000,00 SIT - 41.729,26 EUR. Mestna občina Nova Gorica ima v Mestnih storitvah 100 % delež.

Podjetje je vpisano na registrskem sodišču v Novi Gorici pod zaporedno številko 2013/3296. Sedež podjetja Mestne storitve je Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica.

1.1 ORGANIZACIJA PODJETJA

Podjetje vodi poslovodni organ – v.d. direktorja Egon Dolenc, v letu 2024 pa je podjetje vodil direktor Vasja Medvešek, ki je mandat direktorja zaključil z 31.12.2024. Nadzor nad poslovanjem podjetja spremlja pet članski nadzorni svet imenovan s strani MONG v sestavi: Tina Simonič – predsednica, Miloš Grilanc – namestnik predsednika, Gregor Mozetič – član, Sašo Kogovšek – član, Egon Dolenc – član (v mirovanju). Način in organizacijo dela nadzornega sveta določa Poslovnik o delu nadzornega sveta, ki ga sprejme nadzorni svet.

Skupščina podjetja je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, ki izvršuje ustanoviteljske pravice in upravlja podjetje v mejah določb ZGD-1.

1.2 DEJAVNOST PODJETJA

Družba Mestne storitve je pričela s poslovanjem leta 2001, najprej z opravljanjem dejavnosti urejanja mirujočega prometa. Predvsem zaradi te dejavnosti je bila družba tudi ustanovljena. S prevzemom opravljanja dejavnosti mirujočega prometa, pa je družba prevzela tudi delavce pri Mestni občini Nova Gorica, zaposlene preko javnih del. S prevzemom v upravljanje mestne tržnice leta 2002 je družba prevzela tudi eno delavko do tedaj zaposlene na Komunalni.

Z novim čistopisom Akta o ustanovitvi Javnega podjetja Mestne storitve, ki je bil sprejet 24.12.2024 so opredeljene naslednje gospodarske dejavnosti iz standardne klasifikacije dejavnosti, ki jih družba opravlja:

- 33.110 Popravila kovinskih izdelkov
- 33.130 Popravila elektronskih in optičnih naprav
- 33.140 Popravila električnih naprav
- 37.000 Ravnanje z odpadki
- 41.100 Organizacija izvedbe stavbnih projektov
- 42.220 Gradnja objektov oskrbne infrastrukture za elektriko in telekomunikacije

42.990 Gradnja drugih objektov nizke gradnje
 43.210 Inštaliranje električnih naprav in napeljav
 43.342 Pleskarska dela
 43.390 Druga zaključna gradbena dela
 43.990 Druga specializirana gradbena dela
 49.420 Selitvena dejavnost
 52.210 Spremljajoče storitvene dejavnosti v kopenskem prometu
 52.290 Špedicija in druge spremljajoče prometne dejavnosti
 62.010 Računalniško programiranje
 62.020 Upravljanje računalniških naprav in sistemov
 62.090 Druge z informacijsko tehnologijo in računalniškimi storitvami povezane dejavnosti
 63.110 Obdelava podatkov in s tem povezane dejavnosti
 63.120 Obratovanje spletnih portalov
 68.200 Oddajanje in obratovanje lastnih in najetih nepremičnin
 68.320 Upravljanje nepremičnin za plačilo ali po pogodbi
 71.111 Arhitekturno projektiranje
 71.112 Krajinsko arhitekturno, urbanistično in drugo projektiranje
 71.129 Druge inženirske dejavnosti in tehnično svetovanje
 73.110 Dejavnost oglaševalskih agencij
 73.120 Posredovanje oglaševalskega prostora
 73.200 Raziskovanje trga in javnega mnenja
 77.210 Dajanje športne opreme v najem in zakup
 77.290 Dajanje drugih izdelkov za široko rabo v najem in zakup
 77.390 Dajanje drugih strojev, naprav in opredmetenih sredstev v najem in zakup
 81.100 Vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost
 81.210 Splošno čiščenje stavb
 81.220 Drugo čiščenje stavb, industrijskih naprav in opreme
 81.290 Čiščenje cest in drugo čiščenje
 81.300 Urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice
 82.300 Organiziranje razstav, sejmov, srečanj
 82.990 Druge nerazvrščene spremljajoče dejavnosti za poslovanje.

Podjetje je bilo v letu 2024 izvajalec štirih gospodarskih javnih služb in sicer:

- upravljanje s plačljivimi parkirišči,
- oglaševanje in plakatiranje,
- upravljanje in urejanje mestne tržnice,
- urejanje in čiščenje javnih sanitarij,

ter nosilec dveh javnih pooblastil:

- dovoljenja za uporabo javnih površin in
- prodajo blaga zunaj prodajaln.

2 RAČUNOVODSKO POROČILO

2.1 BILANCA STANJA na dan 31. 12. 2024

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	Znesek
1	2	3	4	5
	SREDSTVA (002+032+053)	001	428.284,26	384.006,66
	A. DOLGOROČNA SREDSTVA (003+010+018+019+027+031)	002	55.388,00	47.454,88
	I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve (004+009)	003	13.688,85	14.449,29
	1. Neopredmetena sredstva (005 do 008)	004	13.688,85	14.449,29
del 00	a) Dolgoročne premoženjske pravice	005	0,00	0,00
del 00	b) Dobro ime	006	0,00	0,00
del 00	c) Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	007	0,00	0,00
del 00, del 08, del 13	č) Druga neopredmetena sredstva	008	13.688,85	14.449,29
del 00	2. Dolgoročne aktivne časovne razmejitve	009	0,00	0,00
	II. Opredmetena osnovna sredstva (011 do 017)	010	41.699,15	33.005,59
del 02, del 03	1. Zemljišča	011	0,00	0,00
del 02, del 03	2. Zgradbe	012	0,00	0,00
del 04, del 05	3. Proizvajalne naprave in stroji	013	0,00	0,00
del 04, del 05	4. Druge naprave in oprema, drobni inventar in druga opredmetena osnovna sredstva	014	33.711,53	25.017,97
del 04, del 05	5. Biološka sredstva	015	0,00	0,00
del 02, del 04	6. Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	016	7.987,62	7.987,62
del 08, del 13	7. Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	017	0,00	0,00
01	III. Naložbene nepremičnine	018	0,00	0,00
	IV. Dolgoročne finančne naložbe (020+024)	019	0,00	0,00
	1. Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil (021 do 023)	020	0,00	0,00
del 06	a) Delnice in deleži v družbah v skupini	021	0,00	0,00
del 06	b) Druge delnice in deleži	022	0,00	0,00
del 06	c) Druge dolgoročne finančne naložbe	023	0,00	0,00
	2. Dolgoročna posojila (025+026)	024	0,00	0,00
del 07	a) Dolgoročna posojila družbam v skupini	025	0,00	0,00
del 07	b) Druga dolgoročna posojila	026	0,00	0,00
	V. Dolgoročne poslovne terjatve (028 do 030)	027	0,00	0,00

del 08	1.	Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini	028	0,00	0,00
del 08	2.	Dolgoročne poslovne terjatve do kupcev	029	0,00	0,00
del 08	3.	Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	030	0,00	0,00
09	VI.	Odložene terjatve za davek	031	0,00	0,00
	B.	KRA TKOROČNA SREDSTVA (033+034+040+048+052)	032	369.907,97	333.891,90
67	I.	Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	033	0,00	0,00
	II.	Zaloge (035 do 039)	034	411,11	411,11
30, 31, 32	1.	Material	035	411,11	411,11
60	2.	Nedokončana proizvodnja	036	0,00	0,00
63	3.	Proizvodi	037	0,00	0,00
65, 66	4.	Trgovsko blago	038	0,00	0,00
del 13	5.	Predujmi za zaloge	039	0,00	0,00
	III.	Kratkoročne finančne naložbe (041+045)	040	0,00	0,00
	1.	Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil (042 do 044)	041	0,00	0,00
del 17	a)	Delnice in deleži v družbah v skupini	042	0,00	0,00
del 17	b)	Druge delnice in deleži	043	0,00	0,00
del 17	c)	Druge kratkoročne finančne naložbe	044	0,00	0,00
	2.	Kratkoročna posojila (046+047)	045	0,00	0,00
del 07, del 18	a)	Kratkoročna posojila družbam v skupini	046	0,00	0,00
del 07, del 18	b)	Druga kratkoročna posojila	047	0,00	0,00
	IV.	Kratkoročne poslovne terjatve (049 do 051)	048	67.530,19	44.840,22
del 08, del 12, del 13, del 15, del 18	1.	Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	049	0,00	0,00
del 08, del 12, del 13, del 15, del 18	2.	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	050	66.141,95	32.526,25
del 08, del 13, 14, del 15, 16, del 18	3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	051	1.388,24	12.313,97
10, 11	V.	Denarna sredstva	52	301.966,67	288.640,57
19	C.	KRA TKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	053	2.988,29	2.659,88
del 99		Zabilančna sredstva	054	0,00	0,00
		OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV (056+072+075+085+095)	055	428.284,26	384.006,66
	A.	KAPITAL (057+060+061+067+068-069+070-071)	056	343.839,96	326.593,33
	I.	Vpoklicani kapital (058-059)	057	41.729,26	41.729,26
del 90	1.	Osnovni kapital	058	41.729,26	41.729,26

del 90	2.	Nevpoklicani kapital (kot odbitna postavka)	059	0,00	0,00
91	II.	Kapitalske rezerve	60	2.921,05	2.921,05
	III.	Rezerve iz dobička (062+063-064+065+066)	061	135.283,63	135.283,63
del 92	1.	Zakonske rezerve	062	4.172,93	4.172,93
del 92	2.	Rezeve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	063	0,00	0,00
del 92	3.	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	064	0,00	0,00
del 92	4.	Statutarne rezerve	065	0,00	0,00
del 92	5.	Druge rezerve iz dobička	066	131.110,70	131.110,70
95	IV.	Presežek iz prevrednotenja	067	0,00	0,00
del 93	V.	Preneseni čisti dobiček	068	146.659,39	140.081,58
del 93	VI.	Prenesena čista izguba	069	0,00	0,00
del 93	VII.	Čisti dobiček poslovnega leta	070	17.246,63	6.577,81
del 93	VIII.	Čista izguba poslovnega leta	071	0,00	0,00
	B.	REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (073+074)	072	0,00	0,00
del 96	1.	Rezervacije	073	0,00	0,00
del 96	2.	Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	074	0,00	0,00
	C.	DOLGOROČNE OBVEZNOSTI (076+080+084)	075	0,00	0,00
	I.	Dolgoročne finančne obveznosti (077 do 079)	076	0,00	0,00
del 97	1.	Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini	077	0,00	0,00
del 97	2.	Dolgoročne finančne obveznosti do bank	078	0,00	0,00
del 97	3.	Druge dolgoročne finančne obveznosti	079	0,00	0,00
	II.	Dolgoročne poslovne obveznosti (081 do 083)	080	0,00	0,00
del 98	1.	Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	081	0,00	0,00
del 98	2.	Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	082	0,00	0,00
del 98	3.	Druge dolgoročne poslovne obveznosti	083	0,00	0,00
del 98	III.	Odložene obveznosti za davek	084	0,00	0,00
	Č.	KRA TKOROČNE OBVEZNOSTI (086+087+091)	085	64.500,40	56.323,71
21	I.	Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	086	0,00	0,00
	II.	Kratkoročne finančne obveznosti (088 do 090)	087	0,00	0,00
del 27, del 97	1.	Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	088	0,00	0,00
del 27, del 97	2.	Kratkoročne finančne obveznosti do bank	089	0,00	0,00
del 27, del 97	3.	Druge kratkoročne finančne obveznosti	090	0,00	0,00

	III. Kratkoročne poslovne obveznosti (092 do 094)	091	64.500,40	56.323,71
del 22, del 23, del 28, del 98	1. Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	092	0,00	0,00
del 22, del 23, del 28, del 98	2. Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	093	20.339,50	17.050,46
24, 25, 26, del 28, del 98	3. Druge kratkoročne poslovne obveznosti	094	44.160,90	39.273,25
29	D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	095	19.943,90	1.089,62
del 99	Zabilančne obveznosti	096	0,00	0,00

2.1.1 Pojasnila k bilanci stanja

Sredstva

Bilančna sredstva so konec leta 2024 znašala 428.284,26 €, kar je za 44.277,60 € več kot v predhodnem letu (384.006,66 €). V okviru sredstev znašajo opredmetena osnovna sredstva 41.699,15 €, kratkoročna sredstva pa 369.907,97 €, od tega največji delež denarna sredstva 301.966,67 € in kratkoročne poslovne terjatve 67.530,19 €.

Obveznosti do virov sredstev

Zaradi bilančnega načela so obveznosti do virov sredstev enaka bilančnim sredstvom, torej 428.284,26 €. Kapital znaša 343.839,96 € (leto poprej je znašal 326.593,33 €), od tega preneseni čisti dobiček 146.659,39 €, rezerve iz dobička 135.283,63 €, vpoklican kapital 41.729,26 € ter kapitalske rezerve 2.921,05 €. Čisti dobiček poslovnega leta znaša 17.246,63 €.

V letu 2024 smo poslovali dobro in presegli plan prihodkov, kar je natančneje pojasnjeno v nadaljevanju. Tako prihodki kot odhodki družbe so najvišji v zadnjih 10. letih. Poslovanje je iz leta v leto bolj zahtevno, saj so se stroški v zadnjih letih enormno povečali (plače, material, energenti,...), cene nekaterih naših storitev (npr. parkirnina) pa so ostale nespremenjene.

V zadnjih letih smo v družbi optimizirali procese in bistveno zmanjšali število zaposlenih, opustili smo nekatere storitve, ki niso ustvarjale dovolj prihodkov in se preusmerili v krepitev tistih, kjer je večja dodana vrednost. Po kriznih letih, ki jih je zaznamoval Covid, smo uspeli povečati prihodke na GJS oglaševanje, prihodke na GJS parkirnina in prihodke na Drugih dejavnostih, ki so v letu 2024 poslovale z dobičkom.

Ne brez odrekovanja tako zaposlenih, ki so v tem času pokazali visoko stopnjo delavnosti in lojalnosti, ter ustanovitelja (Občinski svet, Občinska uprava), ki nam je vedno stal ob strani.

2.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 1.1. - 31.12.2024

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	534.662,67	469.230,51
	I. Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu (112 do 114)	111	534.662,67	469.230,51
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	503.342,03	438.860,32
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	31.320,64	30.370,19
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114	0,00	0,00
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116	0,00	0,00
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117	0,00	0,00
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119	0,00	0,00
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120	0,00	0,00
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121	0,00	0,00
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122	0,00	0,00
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123	0,00	0,00
del 76	D. SUBVENCije, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		7.887,11	4.207,96
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125	600,00	
	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121-122+123+124+125)	126	543.149,78	473.438,47
	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	522.080,84	466.008,37
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)	128	144.511,64	112.636,26
del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129	0,00	0,00

	2. Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	12.595,48	15.403,04
del 40	a) stroški materiala	131	0,00	0,00
del 40	b) stroški energije	132	4.316,17	3.157,77
del 40	c) drugi stroški materiala	133	8.279,31	12.245,27
	3. Stroški storitev (135 do 138)	134	131.916,16	97.233,22
del 41	a) transportne storitve	135	0,00	0,00
del 41	b) Najemnine	136	39.947,67	30.727,12
del 41	c) povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	99,41	559,48
del 41	č) drugi stroški storitev	138	91.869,08	65.946,62
	II. Stroški dela (140 do 143)	139	368.370,07	341.068,05
del 47	1. Stroški plač	140	279.558,18	258.687,26
del 47	2. Stroški pokojninskih zavarovanj	141	24.740,90	22.893,82
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	22.458,83	18.108,92
del 47	4. Drugi stroški dela	143	41.612,16	41.378,05
	III. Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	7.999,10	11.833,16
43	1. Amortizacija	145	7.999,10	10.801,78
del 72	2. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146	0,00	405,52
del 72	3. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147	0,00	625,86
	IV. Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	1.200,03	470,90
44	1. Rezervacije	149	0,00	0,00
48	2. Drugi stroški	150	1.200,03	470,90
	H. DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151	21.068,94	7.430,10
	I. IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152	0,00	0,00
	J. FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	291,71	38,76
	<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154	0,00	0,00
	I. Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156	0,00	0,00
del 77	2. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157	0,00	0,00
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158	0,00	0,00
del 77	4. Finančni prihodki iz drugih naložb	159	0,00	0,00
	II. Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161	0,00	0,00
del 77	2. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162	0,00	0,00
	III. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	291,71	38,76

del 77	1. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164	0,00	0,00
del 77	2. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	85	291,71	38,76
	K. FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	2,20	2,21
	<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167	0,00	0,00
del 74	I. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168	0,00	0,00
	II. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170	0,00	0,00
del 74	2. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171	0,00	0,00
del 74	3. Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172	0,00	0,00
del 74	4. Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173	0,00	0,00
	III. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	2,20	2,21
del 74	1. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175	0,00	0,00
del 74	2. Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176	0,00	0,00
del 74	3. Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	2,20	2,21
	L. DRUGI PRIHODKI (179+180)		975,06	3.242,76
del 78	I. Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179	0,00	0,00
del 78	II. Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	975,06	3.242,76
75	M. DRUGI ODHODKI	181	2.755,70	3.014,99
80	N. CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182	19.577,81	7.694,42
80	O. CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183	0,00	0,00
del 81	P. DAVEK IZ DOBIČKA	184	2.331,18	1.116,61
del 81	R. ODLOŽENI DAVKI	185	0,00	0,00
del 81	S. ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	17.246,63	6.577,81
89	Š. ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187	0,00	0,00
	*POVPREČNO ŠTEVILO ZAPOSLENCEV NA PODLAGI DELOVNIH UR V OBRAČUNSKEM OBDOBJU (na dve decimali)	188	7,39	8,00
	ŠTEVILO MESECEV POSLOVANJA	189	12	12

2.2.1 Splošna pojasnila

Prihodki/odhodki

Čisti prihodki od prodaje znašajo 534.662,67 in so cca. 13,9 % višji kot leta 2023 (469.230,51 €). Poslovni odhodki znašajo 522.080,84 in so cca. 12% višji kot leta 2023 (466.008,37 €).

Dobiček

Dobiček pred obdavčitvijo znaša 19.577,81 € in je 2,5 x višji kot prejšnje leto (7.694,42 €).

Tabela 1 a Prihodki/Odhodki - Dobiček /Izguba

PRIHODKI ODHODKI	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	Indeks % 2024/23
PRIHODKI	534.662	469.230	460.507	395.854	339.846	435.048	425.956	413.049	114
ODHODKI	522.080	466.008	385.070	399.193	339.627	412.600	408.849	400.360	112
DOBIČEK * / IZGUBA	19.577	7.694	79.985	15.090	219	22.448	17.107	12.689	245

* pred obdavčitvijo

2.2.2 Struktura izkaza poslovnega izida

Kosmati donos iz poslovanja znaša 543.149,78 € in predstavlja skoraj 100% vseh prihodkov. Finančni prihodki znašajo 291,71 €, subvencije in dotacije, ki niso povezani s poslovnimi učinki znašajo 7.887,11 €, drugi poslovni prihodki znašajo 600,00 €, drugi finančni in ostali prihodki pa znašajo 975,06 €.

Tabela 1 b Odhodki – struktura

STRUKTURA ODHODKOV	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	Indeks 2024/23	Struktura odhodkov 2024
Stroški materiala	12.595,48	15.403,04	14.950	16.191	5.853	10.522	10.046	12.597	81	2,4%
Stroški storitev	131.916,16	97.233,22	87.958	93.225	74.373	98.561	122.296	91.015	136	25,3%
Stroški dela	368.370,07	341.068,05	271.658	283.133	253.442	296.205	268.207	287.850	108	70,4%
Odpisi vrednosti	7.999,10	11.833,16	10.163	6.277	4.629	3.998	6.232	6.996	67	1,5%
Drugi posl. odhodki	1.200,03	470,90	341	364	316	164	164	450	255	0,02%
Finančni odhodki	2,20	2,21	3	133	11	12	0	0	100	0,00%
Drugi odhodki	2.755,70	3.014,90	1.542	404	1.021	3.137	1.903	1.453	82	0,38%
SKUPAJ	522.080,84	466.008,37	386.616	399.731	339.627	412.600	408.849	400.360	112	100,00%

Kot je razvidno iz strukture odhodkov (tabela 1 b) največji del odhodkov predstavljajo stroški dela (70,4%) ki so procentualno nižji kot lani, nominalno pa višji. Razlog je predvsem v izplačani odpravnini za delavko, ki je bila v družbi zaposlena vrsto let, porastu količnika za plače v letu 2024 na podlagi sindikalnih dogovorov ter ostalih stroškov povezanih s pravicami zaposlenih. Drugi najvišji odhodek predstavljajo storitve (25,3%), znotraj katerih so zajete druge storitve (zunanji izvajalci - dobavitelji) in najemnine infrastrukture s strani MONG, tretji najvišji odhodek pa je strošek materiala (2,4%), ki je nižji kot v letu 2023. Odpisi vrednosti so nizki, saj je lastništvo osnovnih sredstev pretežno občinsko in družba zanje plačuje najemnino, drugi razlog pa je v minimalnem vlaganju v GJS.

Tabela 2 Stroški materiala in storitev

STROŠKI MATERIALA IN STORITEV	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Stroški energije	4.316,17	3.157,77	1.862,04	1.602,67	1.629	2.359	1.062	2.369
Drugi stroški materiala	8.279,31	12.245,27	13.087,99	14.588,91	4.224	8.163	8.984	10.228
Transportne storitev	0	0	0	0	0	0	0	0
Najemnine	39.947,67	30.727,12	26.589,76	26.290,76	21.581	26.995	30.423	30.359
Povračila str. Zaposlenim	99,41	559,48	10,67	119,39	1.940	4.061	3.801	4.087
Drugi stroški storitev	91.869,08	65.946,62	61.357,83	66.815,53	50.852	67.505	88.073	56.568
SKUPAJ	144.511,64	112.636,26	102.908,29	109.417,26	80.226	109.083	132.343	103.611

2.2.3 Razdelitev bilančnega dobička

Predlog sklepa ugotovitve in razporeditve bilančnega dobička

Celotni dobiček iz poslovanja družbe Mestne storitev, javno podjetje za urejanje mesta, d.o.o., Nova Gorica, poslovnega leta 2024 znaša 19.577,81 €. Po obračuna davka iz dobička v višini 2.331,18 €, družba ugotavlja čisti dobiček v višini 17.246,63 €, ki se prenese v povečanje drugih rezerv iz dobička.

Obrazložitev

Poslovodstvo družbe predlaga, da ustanovitelj - Mestni svet MONG, na podlagi 12. in 29. člena Akta o ustanovitvi javnega podjetja Mestne storitve, javno podjetje za urejanje mesta, d.o.o., Nova Gorica, sprejme sklep, da se dobiček v višini 17.246,63 € prenese v povečanje drugih rezerv iz dobička.

2.3 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA PO DEJAVNOSTIH

V nadaljevanju so prikazani izkazi poslovnega izida po posameznih gospodarskih javnih službah (oglaševanje, plačljivo parkiranje, upravljanje tržnice, urejanje in čiščenje javnih sanitarij) in ostala dejavnost. Družba izkazuje ločene računovodske izkaze za predhodno navedene dejavnosti. Prihodki so knjiženi po dejanskem nastanku na posameznem nosilcu, medtem ko so odhodki in stroški zajeti tako po dejanskem nastanku kot tudi po ključu za tiste odhodke in stroške, katere ni mogoče direktno razporediti na posamezne nosilce.

2.3.1 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA GJS UPRAVLJANJE IN UREJANJE JAVNIH PARKIRIŠČ za leto 2024 (1.1.2024 – 31.12.2024)

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			2024	2023
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	211.266,01	195.105,81
	I. Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu (112 do 114)	111	211.266,01	195.105,81
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	211.266,01	195.105,81
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	0,00	0,00
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114		
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117		
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120		
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121		
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122		
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123		
del 76	D. SUBVENCIJE, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		0,00	0,00
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125		
	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121-122+123+124+125)	126	211.266,01	195.105,81

	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	186.330,31	161.430,81
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)	128	65.276,65	51.187,07
del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129		
	2. Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	3.380,61	5.444,77
del 40	a) stroški materiala	131		
del 40	b) stroški energije		440,58	708,75
del 40	c) drugi stroški materiala	133	2.940,03	4.736,02
	3. Stroški storitev (135 do 138)	134	61.896,04	45.742,30
del 41	a) transportne storitve	135		
del 41	b) Najemnine	136	30.474,88	22.345,50
del 41	c) povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	30,82	173,43
del 41	č) drugi stroški storitev	138	31.390,34	23.223,37
	II. Stroški dela (140 do 143)	139	115.418,72	104.583,21
del 47	1. Stroški plač	140	87.728,41	80.182,30
del 47	2. Stroški pokojninskih zavarovanj	141	7.763,96	7.096,13
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	7.039,32	4.835,89
del 47	4. Drugi stroški dela	143	12.887,03	12.468,89
	III. Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	5.121,03	5.660,53
43	1. Amortizacija	145	5.121,03	5.660,53
del 72	2. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146		
del 72	3. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147	0,00	0,00
	IV. Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	513,91	0,00
44	1. Rezervacije	149		
48	2. Drugi stroški	150	513,91	0,00
	H. DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151	24.935,70	33.675,00
	I. IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152		
	J. FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	0,00	0,00
	<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154		
	I. Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155		
del 77	1. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156		
del 77	2. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157		
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158		
del 77	4. Finančni prihodki iz drugih naložb	159		
	II. Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160		

del 77	1.	Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161		
del 77	2.	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162		
	III.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	0,00	0,00
del 77	1.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164		
del 77	2.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	0,00	0,00
	K.	FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	0,00	0,00
		<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167		
del 74	I.	Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168		
	II.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170		
del 74	2.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171		
del 74	3.	Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172		
del 74	4.	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173		
	III.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	0,00	0,00
del 74	1.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175		
del 74	2.	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176		
del 74	3.	Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	0,00	0,00
	L.	DRUGI PRIHODKI (179+180)		0,00	0,00
del 78	I.	Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179		
del 78	II.	Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	0,00	0,00
75	M.	DRUGI ODHODKI	181	0,00	43,66
80	N.	CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182	24.935,70	33.631,34
80	O.	CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183	0,00	0,00
del 81	P.	DAVEK IZ DOBIČKA	184		
del 81	R.	ODLOŽENI DAVKI	185		
del 81	S.	ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	24.935,70	33.631,34
89	Š.	ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187		
		ŠTEVILO MESECEV POSLOVANJA	189	12,00	12,00

2.3.2. IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA UPRAVLJANJE IN UREJANJE MESTNE TRŽNICE za leto 2024 (1.1.2024 – 31.12.2024)

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			2024	2023
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	20.152,56	20.838,27
	I. Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu (112 do 114)	111	20.152,56	20.838,27
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	20.152,56	20.838,27
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	0,00	0,00
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114		
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117		
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120		
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121		
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122		
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123		
del 76	D. SUBVENCIJE, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		0,00	0,00
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125	0,00	0,00
	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121-122+123+124+125)	126	20.152,56	20.838,27
	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	46.556,15	44.532,77
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)		10.547,22	12.959,57

del 70	1.	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129		
	2.	Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	1.600,20	2.693,97
del 40	a)	stroški materiala	131		
del 40	b)	stroški energije		127,93	211,13
del 40	c)	drugi stroški materiala	133	1.472,27	2.482,84
	3.	Stroški storitev (135 do 138)	134	8.947,02	10.265,60
del 41	a)	transportne storitve	135	0,00	
del 41	b)	najemnine	136	3.640,37	4.080,41
del 41	c)	povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	8,94	50,34
del 41	č)	drugi stroški storitev	138	5.327,71	6.134,85
	II.	Stroški dela (140 do 143)	139	35.460,39	30.718,15
del 47	1.	Stroški plač	140	27.147,38	23.278,72
del 47	2.	Stroški pokojninskih zavarovanj	141	2.402,54	2.060,17
del 47	3.	Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	2.165,37	1.739,55
del 47	4.	Drugi stroški dela	143	3.745,10	3.639,71
	III.	Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	529,12	842,37
43	1.	Amortizacija	145	529,12	842,37
del 72	2.	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146	0,00	0,00
del 72	3.	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147	0,00	0,00
	IV.	Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	19,42	12,68
44	1.	Rezervacije	149		
48	2.	Drugi stroški	150	19,42	12,68
	H.	DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151		
	I.	IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152	26.403,59	23.694,50
	J.	FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	0,00	0,00
		<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154		
	I.	Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155	0,00	0,00
del 77	1.	Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156		
del 77	2.	Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157		
del 77	3.	Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158		
del 77	4.	Finančni prihodki iz drugih naložb	159		

	II.	Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160	0,00	0,00
del 77	1.	Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161		
del 77	2.	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162		
	III.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	0,00	0,00
del 77	1.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164		
del 77	2.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	0,00	0,00
	K.	FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	0,00	0,00
		<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167		
del 74	I.	Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168		
	II.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170		
del 74	2.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171		
del 74	3.	Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172		
del 74	4.	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173		
	III.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	0,00	0,00
del 74	1.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175		
del 74	2.	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176		
del 74	3.	Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	0,00	0,00
	L.	DRUGI PRIHODKI (179+180)		0,00	0,00
del 78	I.	Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179		
del 78	II.	Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	0,00	0,00
75	M.	DRUGI ODHODKI	181	0,00	0,00
80	N.	CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182		
80	O.	CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183	26.403,59	23.694,50

del 81	P.	DAVEK IZ DOBIČKA	184		
del 81	R.	ODLOŽENI DAVKI	185		
del 81	S.	ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	0,00	0,00
89	Š.	ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187	26.403,59	23.694,50

2.3.3 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA GJS OGLAŠEVANJA za leto 2024 (1.1.2024 – 31.12.2024)

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			2024	2023
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	124.742,50	101.614,39
	I. Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu (112 do 114)	111	124.742,50	101.614,39
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	124.742,50	101.614,39
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	0,00	0,00
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114		
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115		
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117		
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120		
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121		
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122		
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123		
del 76	D. SUBVENCIJE, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		0,00	0,00
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125	0,00	0,00

	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121-122+123+124+125)	126	124.742,50	101.614,39
	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	104.626,02	88.758,80
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)	128	26.928,00	15.643,54
del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129		
	2. Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	2.199,41	2.446,95
del 40	a) stroški materiala	131	0,00	0,00
del 40	b) stroški energije		298,47	479,80
del 40	c) drugi stroški materiala	133	1.900,94	1.967,15
	3. Stroški storitev (135 do 138)	134	24.728,59	13.196,59
del 41	a) transportne storitve	135		
del 41	b) najemnine	136	1.471,90	1.253,54
del 41	c) povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	20,88	117,52
del 41	č) drugi stroški storitev	138	23.235,81	11.825,53
	II. Stroški dela (140 do 143)	139	76.825,86	71.629,67
del 47	Stroški plač	140	58.250,21	54.317,05
del 47	2. Stroški pokojninskih zavarovanj	141	5.155,14	4.807,06
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	4.681,41	4.058,92
del 47	4. Drugi stroški dela	143	8.739,10	8.446,64
	III. Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	826,83	1.456,01
43	1. Amortizacija	145	826,83	1.456,01
del 72	2. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146		
del 72	3. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147		
	IV. Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	45,33	29,58
44	1. Rezervacije	149		
48	2. Drugi stroški	150	45,33	29,58
	H. DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151	20.116,48	12.855,59
	I. IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152		
	J. FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	0,00	0,00
	<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154		
	I. Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156		
del 77	2. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157		
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158		
del 77	4. Finančni prihodki iz drugih naložb	159		

	II. Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161		
del 77	2. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162		
	III. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164		
del 77	2. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	0,00	0,00
	K. FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	0,00	0,00
	<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167		
del 74	I. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168		
	II. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170		
del 74	2. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171		
del 74	3. Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172		
del 74	4. Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173		
	III. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	0,00	0,00
del 74	1. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175		
del 74	2. Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176		
del 74	3. Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	0,00	0,00
	L. DRUGI PRIHODKI (179+180)		0,00	0,00
del 78	I. Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179		
del 78	II. Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	0,00	0,00
75	M. DRUGI ODHODKI	181	0,00	0,00
80	N. CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182	20.116,48	12.855,59
80	O. CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183		
del 81	P. DAVEK IZ DOBIČKA	184		
del 81	R. ODLOŽENI DAVKI	185		
del 81	S. ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	20.116,48	12.855,59
89	Š. ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187		

**2.3.4 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA GJS UREJANJE IN ČIŠČENJE JAVNIH SANITARIJ
za leto 2024 (1.6.2024 – 31.12.2024)**

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	6.948,29	0,00
	I. Čisti prihodki od prodaje na domaćem trgu (112 do 114)	111	6.948,29	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	6.948,29	0,00
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	0,00	0,00
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114		
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117		
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120		
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121		
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122		
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123		
del 76	D. SUBVENCije, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		0,00	0,00
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125	0,00	0,00
	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121- 122+123+124+125)	126	6.948,29	0,00
	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	0,00	0,00
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)		0,00	0,00

del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129		
	2. Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	0,00	0,00
del 40	a) stroški materiala	131		
del 40	b) stroški energije		0,00	0,00
del 40	c) drugi stroški materiala	133	0,00	0,00
	3. Stroški storitev (135 do 138)	134	6.948,29	0,00
del 41	a) transportne storitve	135	0,00	
del 41	b) Najemnine	136	1.348,29	0,00
del 41	c) povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	0,00	0,00
del 41	č) drugi stroški storitev	138	5.600,00	0,00
	II. Stroški dela (140 do 143)	139	0,00	0,00
del 47	1. Stroški plač	140	0,00	0,00
del 47	2. Stroški pokojninskih zavarovanj	141	0,00	0,00
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	0,00	0,00
del 47	4. Drugi stroški dela	143	0,00	0,00
	III. Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	0,00	0,00
43	1. Amortizacija	145	0,00	0,00
del 72	2. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146	0,00	0,00
del 72	3. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147	0,00	0,00
	IV. Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	0,00	0,00
44	1. Rezervacije	149		
48	2. Drugi stroški	150	0,00	
	H. DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151		
	I. IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152	0,00	0,00
	J. FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	0,00	0,00
	<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154		
	I. Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156		
del 77	2. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157		
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158		
del 77	4. Finančni prihodki iz drugih naložb	159		
	II. Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161		
del 77	2. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162		

	III. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164		
del 77	2. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	0,00	0,00
	K. FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	0,00	0,00
	<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167		
del 74	I. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168		
	II. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170		
del 74	2. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171		
del 74	3. Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172		
del 74	4. Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173		
	III. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	0,00	0,00
del 74	1. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175		
del 74	2. Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176		
del 74	3. Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	0,00	0,00
	L. DRUGI PRIHODKI (179+180)		0,00	0,00
del 78	I. Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179		
del 78	II. Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	0,00	0,00
75	M. DRUGI ODHODKI	181	0,00	0,00
80	N. CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182		
80	O. CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183	0,00	0,00
del 81	P. DAVEK IZ DOBIČKA	184		
del 81	R. ODLOŽENI DAVKI	185		
del 81	S. ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	0,00	0,00
89	Š. ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187	0,00	0,00

	*POVPREČNO ŠTEVILO ZAPOSLENCEV NA PODLAGI DELOVNIH UR V OBRAČUNSKEM OBDOBJU (na dve decimalki)	188		
	ŠTEVILO MESECEV POSLOVANJA	189	7,00	0,00

2.3.5 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OSTALO DEJAVNOST za leto 2024 (1.1.2024 – 31.12.2024)

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			2024	2023
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	171.553,31	151.672,04
	I. Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu (112 do 114)	111	171.553,31	151.672,04
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	171.553,31	151.672,04
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113		0,00
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114		
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117		
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120		
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121		
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122		
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123		
del 76	D. SUBVENCIJE, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		0,00	0,00
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125	600,00	
	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121-122+123+124+125)	126	172.153,31	151.672,04

	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	177.620,07	171.242,33
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)	128	34.811,48	32.846,08
del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129		
	2. Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	5.415,26	4.817,35
del 40	a) stroški materiala	131		
del 40	b) stroški energije	132	3.449,19	1.758,09
del 40	c) drugi stroški materiala	133	1.966,07	3.059,26
	3. Stroški storitev (135 do 138)	134	29.396,22	28.028,73
del 41	a) transportne storitve	135		
del 41	b) Najemnine	136	3.012,23	3.047,67
del 41	c) povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	38,77	218,19
del 41	č) drugi stroški storitev	138	26.345,22	24.762,87
	II. Stroški dela (140 do 143)	139	140.665,10	134.137,02
del 47	1. Stroški plač	140	106.444,39	100.909,19
del 47	2. Stroški pokojninskih zavarovanj	141	9.420,33	8.930,46
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj		8.571,66	7.474,56
del 47	4. Drugi stroški dela	143	16.228,72	16.822,81
	III. Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	1.522,12	3.874,25
43	1. Amortizacija	145	1.522,12	2.842,87
del 72	2. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146	1.522,12	405,52
del 72	3. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147	0,00	625,86
	IV. Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	621,37	384,98
44	1. Rezervacije	149		
48	2. Drugi stroški	150	621,37	384,98
	H. DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151	0,00	0,00
	I. IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152	5.466,76	19.570,29
	J. FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	0,00	38,76
	<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154		
	I. Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156		
del 77	2. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157		
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158		
del 77	4. Finančni prihodki iz drugih naložb	159		
	II. Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161		
del 77	2. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162		
	III. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	0,00	38,76
del 77	1. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164		

del 77	2.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	0,00	38,76
	K.	FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	2,20	2,21
		<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167		
del 74	I.	Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168		
	II.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170		
del 74	2.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171		
del 74	3.	Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172		
del 74	4.	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173		
	III.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	2,20	2,21
del 74	1.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175		
del 74	2.	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176		
del 74	3.	Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	2,20	2,21
	L.	DRUGI PRIHODKI (179+180)	178	9.153,88	7.450,72
del 78	I.	Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179	7.887,11	4.207,96
del 78	II.	Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	1.266,77	3.242,76
75	M.	DRUGI ODHODKI	181	2.755,70	3.014,99
80	N.	CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182	929,22	
80	O.	CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183	0,00	15.098,01
del 81	P.	DAVEK IZ DOBIČKA	184	0,00	
del 81	R.	ODLOŽENI DAVKI	185		
del 81	S.	ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	929,22	0,00
89	Š.	ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187		

3 POSLOVNO POROČILO

3.1 Zadovoljstvo uporabnikov

Ker družba izvaja različne dejavnosti, je tudi zadovoljstvo uporabnikov specifično za vsako dejavnost posebej. Pri GJS plačljivo parkiranje beležimo vrsto pohval glede urejenosti parkiranja na plačljivih parkiriščih, saj smo na njih vzpostavili red in stalno dostopnost prostih parkirnih mest, občasno pa beležimo tudi pritožbe glede Obvestil (nadomestil za neplačano parkirnino), saj se nekateri ne želijo sprijazniti z dejstvom, da so naši kontrolorji stalno na terenu in redko spregledajo vozila, ki nimajo plačane parkirnine.

Prodajalci na tržnici so po večini zadovoljni z našimi uslugami, si pa želijo, da bi tržnico posodobili (novi podi, ograja), še bolj zadovoljni pa bi bili s tržnico v zaprtih in ogrevanih oziroma hlajenih prostorih.

Pri GJS urejanje in čiščenje javnih sanitarij je zadovoljstvo uporabnikov visoko, saj je v letu 2024 postavljen javni WC, prvi javni WC v Novi Gorici.

Pri GJS oglaševanje so naše stranke zadovoljne, saj je naša storitev usmerjena predvsem v manjše podjetnike, društva in interesne skupine, ki nimajo večjih finančnih resursov in si zato ne morejo privoščiti večjih oglasov. S pokritostjo panojev v mestu uspemo zadovoljiti pretežni del povpraševanja, zato v tem trenutku ne razmišljamo o povečanju kapacitet.

Ostale naše dejavnosti so vezane predvsem na izdajo dovoljenj za uporabo javnih površin in prodajo blaga izven prodajaln, kjer z roki ne zamujamo oziroma jih izdajamo pravočasno tudi takrat, ko vloge niso vložene pravočasno. Nezadovoljnih strank na tem segmentu ne beležimo, razen v primeru, ko najdemo kršitelje in jih pozovemo k vložitvi vloge za izdajo dovoljenja ali v primeru, ko stranke niso seznanjene z dejstvom, da je za uporabo javnih površin potrebno plačati odškodnino. Ohranjanje korektnega poslovnega odnosa s sedanjimi uporabniki storitev je podlaga za ustvarjanje in krepitev pozitivne podobe družbe v javnosti, prepoznavnosti in ugleda družbe ter zadovoljstva uporabnikov.

3.2 Upravljanje s tveganji

V skladu z Zakonom o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju podjetij, družba upošteva pravila skrbnega finančnega poslovanja ter spremlja in obvladuje tveganja, ki jim je izpostavljena pri svojem poslovanju. Glede na obseg in vrste poslov, ki jih opravlja, razpolaga z ustreznim kapitalom, v letu 2024 je bila likvidna, solventna in se ni zadolževala. Družba sledi konservativnim smernicam obvladovanja tveganj. Tveganja ima razdeljena na poslovna in finančna tveganja.

Poslovna tveganja

Regulatorna tveganja Regulatorna tveganja družba obvladuje s spremljanjem načrtovanih sprememb in z aktivnim sodelovanjem pri pripravi občinskih predpisov. Zaradi majhnega števila plačljivih parkirišč družba zaostaja za primerljivimi družbami v ostalih mestnih občinah.

Tveganja izhajajo iz sprememb zakonov oziroma predpisov in aktov, predvsem pravilnikov, občinskih odlokov in uredb ter občinskega proračuna, ker njihova vsebina in višina sredstev vplivajo na poslovni rezultat družbe. Tovrstna tveganja je težje obvladovati, posegajo pa na določitev cen naših storitev, višino letnih prihodkov ter na zagotavljanje višine proračunskih sredstev za izvajanje naših dejavnosti. V primeru sprememb družba reagira s prilagoditvijo planov in strategij ter z ukrepi za zmanjšanje stroškov (predvsem stroškov dela). Izpostavljenost ocenjujemo kot srednje.

Tržno (prodajno) tveganje Med prodajna tveganja izpostavljamo predvsem odpovedi kupcev (oglaševanje, urejanje zelenih površin), odpovedi najema oziroma uporabe javnih površin, zmanjšanje plačljivih parkirnih površin ter oglaševanje na zasebnih zemljiščih. Odpoved pogodb in konkurenčnost obvladujemo s stalnim iskanjem novih kupcev in produktov in z obvladovanjem stroškov delovanja družbe. Izpostavljenost ocenjujemo kot srednje.

Cenovno (nabavno) tveganje Cenovna tveganja izhajajo iz negotovega gibanja cen predvsem na trgu energentov in materialov, vendar je vpliv le-teh na poslovanje družbe majhen.

Tehnološko - operativna tveganja Z namenom zagotavljanja neprekinjenega obratovanja parkirnih avtomatov imamo sklenjeno pogodbo o gostovanju parkirnih avtomatov na nadzornem centru proizvajalca, zato je odziv na morebitne motnje zelo hiter. K temu tveganju uvrščamo tudi informacijsko tveganje (tveganje nepooblaščenih dostopov, tveganje nedelovanja sistema) zato ima družba predvidenih več vrst varovanj in arhiviranj (protipožarne pregrade, protivirusne zaščite in digitalne interno certificirane ključke za dostope na daljavo, podvojeno arhiviranje poslovnih podatkov in dokumentov). Izpostavljenost ocenjujemo kot majhno.

Kadrovska tveganja Glede na obseg dela smo z optimizacijo procesov in novo organizacijsko strukturo število zaposlenih omejili na 7, kar nam, glede na načrtovane prihodke, zagotavlja normalno preživetje, kljub zviševanju stroškov dela. Tako majhna številka zaposlenih pa predstavlja velik organizacijski izziv v primeru kratkotrajnih odsotnosti, zato morebitne situacije odsotnih delavcev družba sproti presoja, se odloča o morebitnih nadomestitvah in možnostih razporeditve dela na druge sodelavce. Tveganje ocenjujemo kot srednje.

Finančna tveganja

Likvidnostna tveganja in tveganja v zvezi z denarnim tokom so povezana s pomanjkanjem finančnih sredstev in s tem nezmožnostjo družbe, da v roku poravnava svoje obveznosti. Kratkoročno plačilno sposobnost družba zagotavlja z usklajevanjem in načrtovanjem denarnih tokov ter uravnavanjem ročnosti presežkov denarnih sredstev. V letu 2024 je družba redno poravnava prevzete dospele obveznosti in nikoli ni imela likvidnostnih težav. Tveganje plačilne sposobnosti ocenjujemo kot majhno.

Kreditna tveganja (neplačilo tretjih oseb) predstavlja vsa tveganja, ki zaradi neporavnane obveznosti kupcev/poslovnih partnerjev, zmanjšajo gospodarske koristi družbe. Ta tveganja družba obvladuje predvsem z rednim in skrbnim preverjanjem bonitete posameznih poslovnih partnerjev. Izterljivost terjatev se rešuje sproti z dogovori, sprotnim opominjanjem dolžnikov, vlaganjem izvršb in tožbami. Družba ima malo dolžnikov, saj smo pri izterjavi dolgov ažurni in načelni. Tveganje je ocenjeno kot majhno.

Obrestno tveganje. V letu 2024 se podjetje ni zadolževalo. Izpostavljenost obrestnemu tveganju je nizka zaradi lastniškega financiranja.

Valutno tveganje. Poslovanja s tujimi plačilnimi sredstvi v letu 2024 ni bilo in tudi v bodoče ni pričakovano. Družba zato nima vzpostavljenih ukrepov za obvladovanje teh tveganj.

3.3 Poročilo o izvajanju dejavnosti

V nadaljevanju so predstavljeni podatki poslovanja po posameznih dejavnostih oziroma stroškovnih mestih. Primarni cilj poslovanja javnega podjetja je zagotavljanje kvalitetnih storitev v okviru dejavnosti, ki jih izvaja.

Družba je tudi v letu 2024 izvajala storitve na področju štirih gospodarskih javnih služb (GJS - upravljanje tržnice, oglaševanje, urejanje in čiščenje javnih sanitarij in upravljanje s plačljivimi parkirišči) ter izvajala dve javni pooblastili - uporaba javnih površin in prodaja blaga zunaj prodajaln.

Za vse navedene dejavnosti se ločeno vodijo odhodki in prihodki - po principu stroškovnih mest. Podatki so prikazani v nadaljevanju.

Skupen rezultat poslovanja pred obdavčitvijo je v letu 2024 pozitiven, pokazatelji poslovanja so preseženi. Skupni prihodki iz poslovanja (tabela 3) znašajo 543.149 € in so glede na lansko leto preseženi za 13%. Dobiček iz poslovanja znaša 19.577 €. Največji delež v strukturi prihodkov /zaokroženo na decimalko) iz poslovanja predstavlja GJS plačljivo parkiranje – 39%, ostala dejavnost predstavlja 33% prihodkov, GJS oglaševanje 23%, GJS upravljanje s tržnico 4% in urejanje in čiščenje javnih sanitarij 1%.

Odhodki iz poslovanja (tabela 4 in 5) nam prikazujejo dejstvo, da sta dejavnosti GJS upravljanje s tržnico in ostala dejavnost tudi v letu 2024 prinesla izgubo, ki jo, kot vsa leta doslej, pokrivamo iz drugih dveh dejavnosti. V letu 2024 smo dosegli rekordne prihodke za družbo Mestne storitve, kar pomeni, da smo še dodatno izpolnili svoje poslanstvo – stanovalcem Nove Gorice ponuditi čim večje število naših storitev. So se pa v letu 2024 povečali tudi stroški materiala, delovne sile, najemnin, itd, zato so sorazmerno višji tudi odhodki.

Tabela 3 Kosmati donos od poslovanja - po stroškovnih mestih

Kosmati donos poslovanja po stroškovnih mestih	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	Indeks 2024/2023	Realizacija 2024 v %
Oglaševanje – GJS	124.742	101.614	101.655	77.419	76.503	108.373	111.939	122	23 %
Parkirnina – GJS	211.266	195.105	180.726	154.390	68.894	105.777	95.965	108	39 %:
Mestna tržnica – GJS	20.152	20.838	20.579	20.004	20.642	23.546	22.699	100	4 %
Javni WC -GJS	6.948							/	1 %
Ostala dejavnost	172.153	151.672	157.549	154.178	170.127	190.556	194.842	113	33 %
Skupaj	543.149	469.230	460.507	405.991	336.168	428.252	425.445	115	100 %

Tabela 4 Odhodki iz poslovanja po stroškovnih mestih

Poslovni odhodki po stroškovnih mestih	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	Indeks 2024/23
Oglaševanje – GJS	104.626	88.758	72.648	75.419	70.124	85.001	87.011	117
Parkirnina – GJS	186.330	161.430	136.728	137.384	113.702	125.778	121.491	115
Mestna tržnica – GJS	46.556	44.532	36.655	36.127	38.861	36.615	36.786	104
Javni WC – GJS	6.948							
Ostala dejavnost	177.620	171.242	139.039	150.629	115.329	162.056	161.657	104
Skupaj	522.080	466.008	385.070	399.193	338.016	409.450	406.946	112

Tabela 5 Poslovni rezultat 2024 - po vrstah dejavnosti

Poslovni rezultat po stroškovnih mestih	Poslovni odhodki	Kosmati donos	Dobiček / izguba iz poslovanja 2024
Oglaševanje – GJS	104.626	124.742	20.116
Parkirnina – GJS	186.330	211.266	24.935
Mestna tržnica – GJS	46.556	20.152	- 26.404
Javni WC – GJS	6.948	6.948	0
Ostala dejavnost	177.620	171.553	- 5.466

Oglaševanje

Primerjava lanskih (101.614 €) in letošnjih prihodkov (124.742 €) iz naslova oglaševanja za leto 2024 izkazuje 22% preseganje prihodkov, kar so rekordni prihodki iz naslova te GJS. Prihodki iz naslova plakiranja (44.580 €) so v primerjavi z letom 2023 (35.473 €) občutno višji (indeks 125), prav tako tudi prihodki iz naslova odškodnin/najemnin za oglaševanje, ki so se iz 62.060 € (leto 2023) dvignili na 77.582 € (leto 2024), medtem ko na postavki izobešanja transparentov beležimo nekoliko nižje prihodke (4.080 € leta 2023 in 2.580 € leta 2024). Odhodki iz dejavnosti oglaševanje (Tabela 5) so znašali 104.626 €, kar pomeni, da smo na tej dejavnosti zabeležili pozitiven rezultat v višini 20.116 €.

V sklopu upravljanja z oglaševalskim prostorom smo tudi v letu 2024 izvajali vse potrebne operativne in interventne nadzore ter vodili kataster oglaševalskih objektov, poskrbeli za manjše obnove in popravila, ter spremljali razvoj oglaševanja ter analizirali območje, na katerem delujemo.

Dejavnost ni v zatonu, prav nasprotno, iz leta v leto raste, zato je vanjo še vedno vredno in smiselno vlagati. Mestne storitve večino izobešenih plakatov realizira v formatu B1, kar pomeni, da pokrivamo predvsem potrebe manjših lokalnih ponudnikov storitev in blaga, ki za potrebe oglaševanja ne morejo vlagati večjih finančnih sredstev.

Tabela 6 Struktura prihodkov iz oglaševanja

Prihodki oglaševanje GJS	I.2022	I.2023	I.2024	Indeks 2024/2023
Plakiranje na oglasnih panojih	34.771	35.473	44.580	125
Transparenti	3.090	4.080	2.580	63
Odškodnine/najemnine za oglaševanje	63.794	62.060	77.582	125
Skupaj	101.655	101.614	124.742	123

Plačljiva parkirišča (GJS in zasebna parkirišča)

V letu 2024 izkazujemo dobiček tudi na gospodarski javni službi plačljivega parkiranja, ki znaša 24.935 €, prihodki pa so 16.161 € višji kot leta 2023. Tudi letos je prihodek v primerjavi s predhodnim letom višji zaradi dosledne kontrole plačevanja parkirnine, široke palete možnosti plačevanja parkirnine (parkomati, taloni, mesečne oziroma letne karte, aplikacija EasyPark, ki omogoča tudi sms plačilo), ter vedno večjega zavedanja občanov in obiskovalcev, da je parkirno potrebno plačati, zato se tudi v letu 2024 izkazuje trend zniževanja števila izdanih Obvestil (nadomestil za neplačano parkirno) pri hkratnem porastu plačevanja parkirnin. Tudi v letu 2024 se nadaljuje trend povečevanja plačevanja parkirnin z aplikacijo EasyPark, vse manj pa je plačil s taloni.

Doseženi rezultat v letu 2024 je tudi na tej GJS rekorden, saj smo ga, če ga primerjamo z relevantnim obdobjem pred COVID-om, več kot podvojili in to kljub vrsti anomalij, ki se kažejo že dolga leta (polurno brezplačno parkiranje, visoko število brezplačnih parkirnih mest in majhno skupno število plačljivih parkirnih mest, kar je povezano z visokimi fiksnimi stroški, majhno število obratovalnih ur, brezplačne »dovolilnice« za stanovalce določenih stanovanjskih objektov in poslovnih prostorov, zapiranje plačljivih parkirišč zaradi posegov v prostor, itd.).

Vsa plačljiva parkirna mesta, ki jih ima družba v najemu od MONG so uvrščena v eno tarifno cono (ista cena – 0,90 na uro). Na 3 parkiriščih z dovolilnico brezplačno parkirajo stanovalci Nebotičnika, na dveh parkiriščih pa ni omogočeno 30 minutno brezplačno parkiranje. Družba trži tudi zasebno

parkirišča pri Trgovski hiši, za katero si že vrsto let prizadeva skleniti nov dogovor z družbo Mercator d.d., ter družbi HIT d.d. v zakup daje parkirišče pri hotelu Park.

Da bi na področju GJS upravljanje s parkirišči lahko dosegali boljše poslovne rezultate mora družba v upravljanje prevzeti večje število parkirišč. Velik problem so posegi v prostor, ki že po pravilu pomenijo zmanjševanje plačljivih parkirnih mest (začasno ali stalno) in predstavljajo tveganje za poslovanje družbe, v mestnem jedru pa povečujejo problematiko parkiranja. V letu 2024 je MONG nadaljevala s pripravo Parkirne politike, v katero so se aktivno vključile tudi Mestne storitve, a se je žal, tik pred sprejetjem dokumenta na mestnem svetu, premislila in sprejem odložila za nedoločen čas.

Tabela 7 Struktura prihodkov iz parkirnin

Prihodki parkirnin GJS	I. 2022	I. 2023	I. 2024	Indeks 2024/2023
Letne dovolilnice	17.916	23.588	26.398	112
Parkomati, taloni	77.117	82.028	98.934	120
Nadomestila neplačane parkirnine	71.750	51.713	42.167	81
Ostalo (nadomestila in zakupi parkirišč)	13.941	37.776	43.767	116
Skupaj	180.724	195.105	211.266	108

Tržnica

Poslovanje tržnice je v tudi letu 2024 (podobno kot pretekla leta) negativno, prihodki znašajo 20.579 €, odhodki 46.556 €, izguba torej znaša 26.404 €. Razlog za takšen poslovni rezultat je izredno nizka obiskanost prodajalcev med tednom, nizka najemnina prodajnega prostora in mize oziroma rezervacija stojnice, ter visoki materialni stroški in stroški dela. Prisotnost in aktivnosti zaposlenih so nujne in predpisane z zakonodajo in tržnim redom, zato jih s tehničnimi sredstvi ni mogoče nadomestiti.

Tržnica in oprema na tržnici je zelo stara in potrebna temeljite prenove. Velik problem je tudi vandalizem v nočnih urah, kar stroške samo še povečuje.

V letu 2024 smo s pomočjo MONG uspeli zamenjati dotrajani WC za prodajalce, kar je bilo sprejeto z odobravanjem in je vsaj malo omililo stisko ljudi, predvsem v zimskem času.

Dejavnost se opravlja delno na pokritem delu tržnice in delno na odprtih tržnih površinah. Na pokritem delu se izvaja pretežno prodaja sadja in zelenjave ter ekološki pridelki. Na odprtem delu se vrši pretežno sezonska prodaja, tam pa se nahajata tudi dve mesti za potujoči trgovini.

Tabela 8 Struktura prihodkov iz tržnice

Prihodki tržnica GJS	I. 2022	I. 2023	I. 2024	Indeks 2024/2023
Rezervacije stojnic	10.986	10.928	10.695	98
Najem prodajnega prostora in mize	9.472	9.909	9.277	94
Drugo	120	0	180	180
Skupaj	20.579	20.838	20.152	97

Urejanje in čiščenje javnih sanitarij

Dejavnost urejanja in čiščenja javnih sanitarij, ki je GJS je družba pričela izvajati v mesecu juniju. Trenutno je v upravljanju zgolj en avtomatski javni WC, ki se nahaja na Delpinovi ulici. Avtomatski

WC deluje avtonomno, za potrebe njegovega vzdrževanja pa ima družba sklenjeno pogodbo z zunanjim izvajalcem.

Stroški mesečnega vzdrževanja močno presegajo prihodke, zato razliko med prihodki in odhodki pokriva ustanovitelj.

Ostale dejavnosti

Dejavnosti, ki jih v družbi vodimo pod skupnim imenom »ostale dejavnost« so za družbo zelo pomembne, predvsem iz finančnega vidika, saj na njih vsa leta ustvarjamo prihodke, ki niso zanemarljivi. Letos smo ustvarili 171.553 € prihodkov (leto prej 151.672 €) in 177.620 € odhodkov (leto prej 171.242 €).

Prihodki »ostalih dejavnosti« v letu 2024 predstavljajo 33% vseh kosmatih prihodkov iz poslovanja družbe, kar je na ravni iz leta 2023. Zajemajo upravljanje zasebnih parkirišč, vzdrževanje objektov, upravljanje z javnimi površinami, odškodnine in tržne dejavnosti.

V strukturi prihodkov iz te dejavnosti največ prihodkov ustvarimo z upravljanjem zasebnih parkirišč (23%) in odškodninah za letne vrtove (20%), sledijo prihodki iz vzdrževanja objektov (18%), ostalih tržnih dejavnosti (13%), usmerjevalne znake (10%), ter odškodnine za uporabo javnih površin (11%). V skupnem znesku je realizacija ostalih dejavnosti za cc. 20.000 € višja kot leta 2023.

Tudi v letu 2024 smo upravljali z usmerjevalnimi tablamami (neprometna obvestilna in turistična signalizacija) v mestu, v kar so vključeni obhodni nadzorni pregledi, manjša vzdrževalna dela, obdobja čiščenja in vzdrževanje preglednosti, vodenje katastra uporabnikov, itd.. Realizacija drugih dejavnosti za leto 2024 je razvidna v tabeli 9.

Tabela 9 Struktura prihodkov iz ostale dejavnosti

Prihodki – ostala dejavnost	I. 2022	I. 2023	I. 2024	Indeks 2024/2023
Zasebna parkirišča	36.266	47.553	52.092	109
Dovoljenja	2.954	2.147	2.201	100
Vzdrževanje objektov	29.370	32.797	32.793	100
Uporaba javnih površin – odškodnine	18.289	16.087	22.481	140
Letni vrtovi – odškodnine	32.026	30.126	34.015	113
Ostala tržne dejavnost in električna energija	21.580	2.979	7.542	253
Usmerjevalni znaki	16.121	19.979	20.409	102
Ostalo	942	0	0	0
Skupaj	157.548	151.672	171.533	113

3.5 Upravljanje s kadri

V podjetju je bilo na dan 31. 12. 2024 zaposlenih 6 delavcev za nedoločen čas. Izobrazbena struktura zaposlenih je bila sledeča:

2 zaposlena s IV. stopnjo,
1 zaposlen s V. stopnjo,
2 zaposlena s VI. stopnjo in
1 zaposlen s VII. stopnjo.

S kadrovskega vidika so leto 2024 zaznamovale kadrovske spremembe. V začetku leta smo z novo sistemizacijo delovnih mest optimizirali delovne naloge in sicer na način, da smo delo štirih delavk prerazporedili na tri delovna mesta. Na ta način smo dosegli optimalno število zaposlenih – sedem, s katerim bi lahko pokrivali dosednji obseg del in nalog. Z novo sistemizacijo smo

predvideli tudi delovna mesta, ki bi jih zasedli z uveljavitvijo parkirne politike, za katero pa se je lokalna politika pred koncem leta odločila, da je ne uvede. Prav tako smo zaradi odločitve lastnika, da del dejavnosti prenese nase, pred koncem leta morali odpustiti eno delavko.

Nekateri zaposleni imajo, skladno s priporočili zdravstvene stroke, določene omejitve pri delu (delo na višini, dvigovanje težjih bremen, vožnja vozila, prisilna drža hrbtenice, očala, ipd.), zato je organizacija dela precej zahtevna in pri opravljanju nalog povzroča operativne težave, kar zahteva stalna in sprotna usklajevanja. Problematiko rešujemo s prerazporeditvami del in nalog, pridobivanjem kadra s pomočjo programa usposabljanja na delovnem mestu in s pomočjo zunanjih izvajalcev.

Družba ima sklenjeno zavarovanje za odgovornost delodajalca za zaposlene iz naslova nesreč pri delu. Skladno s pogodbo o dodatnem pokojninskem prostovoljnem zavarovanju imajo zaposleni sklenjena tudi druga zavarovanja, ki jih kot dodatno ugodnost nudi zavarovalnica.

Družba zaposlene redno napotuje na zdravniške preglede (predhodne in obdobje) ter na opravljanje izpita iz varstva pri delu.

3.6. Družbena odgovornost

Kot podjetje v lasti lokalne skupnosti želimo uresničevati cilje družbeno odgovornega podjetja. Uresničujemo jih z odgovornim in korektnim:

- odnosom do zaposlenih (izboljšanje znanj in kompetenc, skrb za zdravje in varnost na delovnem mestu, skrb za primerno delovno opremo in okolje, osebni razgovori),
- odnosom do okolja (spoštovanje okoljskih standardov in skrb za čisto delovno okolje),
- odnosom do skupnosti (spoštovanje zakonov, predpisov, sponzorstva, donacije, plačevanje davkov) ter
- odnosom do kupcev, dobaviteljev in konkurentov (zagotavljanje kakovosti, ustrezno informiranje, spoštovanje medsebojnih razmerij, plačevanje v razumnih rokih, korektnost poslovanja, sodelovanje).

Podjetjem družbeno odgovoren odnos do zaposlenih na eni strani prinaša večjo lojalnost, motivacijo in inovativnost zaposlenih, prisotnega pa je tudi manj absentizma in fluktuacije. S pravim odnosom do kupcev in dobaviteljev ti postajajo bolj lojalni podjetju in ga priporočajo tudi drugim. Zavedamo se ranljivosti okolja in minljivosti naravnih dragocenosti, zato spodbujamo zaposlene, poslovne partnerje, občane in najmlajše k smotrni porabi naravnih virov, čim manjšemu onesnaževanju, uporabi okolju prijaznih materialov in doslednemu ločevanju odpadkov.

Nova Gorica 15.4.2025

Egon Dolenc, v.d.direktorja

4. POJASNILA K IZKAZOM ZA LETO 2024

Pri sestavitvi izkaza poslovnega izida so bile uporabljene sledeče metode za vrednotenje posameznih postavk:

Zneski so izraženi v EUR.

1. Čisti prihodki od prodaje so izkazani po zaračunani prodaji v višini 460.507,40 in jih sestavljajo:

prihodki od prodaje storitev	503.342,03
prihodki od najemnin	31.320,64

2. Najpomembnejši stroški materiala so sestavljeni iz:

stroški pisarniškega materiala	1.748,55
stroški energije	4.316,17
drugi stroški materiala	8.279,31

3. Najpomembnejši stroški storitev so:

stroški najemnin	39.947,67
stroški bančnih storitev	3.482,46
stroški intelektualnih in osebnih storitev	19.186,15

4. Družba je plače za 7,39 zaposlenih delavcev in druge stroške dela obračunavala in izplačevala po kolektivni pogodbi za komunalne dejavnosti.

5. Družba obračunava amortizacijo opredmetenih osnovnih sredstev po metodi enakomernega časovnega amortiziranja. Uporablja predpisane amortizacijske stopnje, ki so določene na osnovi predvidene dobe uporabnosti osnovnega sredstva.

Družba upravlja z osnovnimi sredstvi, ki jih ima v najemu od Mestne občine Nova Gorica.

6. Družba ni oblikovala popravkov vrednosti za obratna sredstva.

7. Razčlenitev stroškov po funkcionalnih skupinah (pri družbah, ki izkazujejo stroške po stroškovnih vrstah):

	2024	2023
Vrednost prodanih poslovnih učinkov	522.080,84	464.976,99

8. Družba v poslovnem letu 2024 ni pridobivala in odtujevala lastnih poslovnih deležev.

9. Družba ima terjatev v tujini v višini 400,00 eur.

10. Družba nima dolgoročnih finančnih naložb.

11. Računovodski izkazi so skladni s SRS.

12. Bilančni dobiček leta 2024 je bil ugotovljen takole:

Čisti dobiček poslovnega leta	17.246,63
Preneseni čisti dobiček preteklih let	146.659,39
Bilančni dobiček leta 2024	163.906,02

13. Za poslovno leto 2024 je družba v izkazu poslovnega izida ugotovila dobiček v višini 17.246,63 eur.
14. Nadzorni svet predlaga, da se dobiček v višini 17.246,63 eur prenese v povečanje prenesenega čistega dobička preteklih let.

v.d.direktorja
Egon Dolenc

Nova Gorica, 15.4.2025