Župan   
Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

15

Številka: 4780-112/2023-4  
Nova Gorica, dne 12. septembra 2025

**MESTNI SVET MESTNE OBČINE NOVA GORICA**

**ZADEVA**: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE OBČINE NOVA GORICA

# NASLOV: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na parc. št. 1519/24 in 1524/15 obe k.o. 2320 Prvačina

**GRADIVO PRIPRAVIL**: Mestna občina Nova Gorica, Urad direktorja

**IZDELOVALEC GRADIVA:** /

**POROČEVALEC:** Tjaša Harej Pavlica, vodja službe za premoženjske zadeve

**PRISTOJNO DELOVNO MESTO**: Odbor za prostor

**PREDLOG SKLEPA:**

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica sprejme predlog Sklepa o ukinitvie statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parc. št. 1519/24 in 1524/15, obe k.o. 2320 Prvačina.

|  |
| --- |
| **Desni**  **k podpisnik** |
| **Samo Turel** |
| Župan |

Gradivo:

* Gradivo 1: predlog sklepa z

obrazložitvijo

* Gradivo 2: izris iz PISO parcele
* Gradivo 3:

Mestni Svet  
Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

Predlog

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) ter 262. člena v zvezi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25-odl.US) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sprejel

## SKLEP

## o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra

1.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičninah parcelna številka 1519/24 ter parcelna številka 1524/15, obe k.o. 2320 Prvačina.

2.

Uprava Mestne občine Nova Gorica izda odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah, navedenih v 1. točki tega sklepa.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 4780-112/2023  
Nova Gorica, dne

|  |
| --- |
| **Desnik podpisnik** |
| **Samo Turel** |
| Župan |

Urad direktorja  
Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

# Obrazložitev

Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. [199/21](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2021-01-3971), [18/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-0348) – ZDU-1O, [78/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-2478) – ZUNPEOVE, [95/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-2670) – ZIUOPZP, [23/24](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2024-01-0694), [109/24](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2024-01-3541) in [25/25](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2025-01-0872) – odl. US, v nadaljevanju: ZUreP-3) v 262. členu določa, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt ali njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti, zaradi česar je onemogočena njegova splošna raba oz. če se uredi zemljišče, zgradi drugi objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobrem. Za odvzem statusa grajenega javnega dobra se smiselno uporabljajo določbe 260.člena ZUreP-3, in sicer nepremičnina ta status izgubi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Predlog za ukinitev statusa grajenega javnega dobra poda župan.

Zakon o cestah (Uradni list RS, št. [132/22](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2022-01-3113), [140/22](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2022-01-3442) – ZSDH-1A, [29/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-0618) in [78/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-2478) – ZUNPEOVE, v nadaljevanju ZCes-2) v drugem odstavku 3. člena določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvovanjem ali drugih stvarnih pravic.

Nepremičnini s parc. št. 1519/24 ter parc. št. 1524/15, obe k.o. 2320 Prvačina, sta v zemljiški knjigi vknjiženi kot last Mestne občine Nova Gorica (v nadaljevanju: mestna občina) z zaznambo javnega dobra. Predmetni nepremičnini v naravi predstavljata del kategorizirane državne ceste z oznako R1-204/1012 Šempeter-Dornberk, ki ju mora mestna občina prenesti v last Republike Slovenije, zato je potrebno pred prenosom obema nepremičninama ukiniti status grajenega javnega dobra.

Krajevna skupnost Prvačina je v določenem roku, ki ji ga je pristojni občinski organ postavil v dopisu št. 4780-112/2023-2 z dne 12. 6. 2023, podala pozitivno mnenje za ukinitev javnega dobra.

**V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za sprejetje sklepa o ukinitvi grajenega javnega dobra pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.**

|  |  |
| --- | --- |
| Pripravila:**Levi pdpisnik** | **Desnik podpisnik** |
| **Tjaša Harej Pavlica** | **Aleš Markočič** |
| Vodja Službe za premoženjske  zadeve | direktor občinske uprave |
| **Matjaž Rosič** | |
| Višji svetovalec za premoženjske  zadeve | |

Priloga(e):

* Izris iz PISO parcele (1x)